



Budynki przewiduje się zrealizować w systemie tradycyjnym:

- łąwy fundamentowe monolityczne żelbetowe, ściany fundamentowe monolityczne żelbetowe,
- konstrukcja słupowo-ryglowa z wypełnieniem ścian murowanych z cegły cementowo – wapiennej np. „SILKA” lub z cegły ceramicznej np. „POROTHERM” lub żelbetowe,
- ściany wewnętrzne konstrukcyjne z cegły cementowo – wapiennej np. „SILKA” lub z cegły ceramicznej np. „POROTHERM” lub żelbetowe,
- stropy żelbetowe,
- stolarka okienna – PVC , $u=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$,
- ocieplenie budynku: styropian + tynk cienkowarstwowy,
- przyłącze do instalacji: elektrycznej (12,5 kW), wodnej, centralnego ogrzewania.

Standard wykończenia mieszkań:

- drzwi wejściowe do lokalu antywłamaniowe,
- drzwi wewnętrzne - bez drzwi wewnętrznych,
- podłoga - posadzka cementowa zatarta na gładko,
- tynki na ścianach - gipsowe wykonane na mokro,
- parapety okienne wewnętrzne jasne,
- parapety zewnętrzne np. stalowe powlekane,
- punkty poboru wody - zaślepione korkami,
- instalacja elektryczna o mocy 12,5 kW- bez oprav oświetleniowych, gniazda wtykowe, włączniki oświetlenia, aparat domofonu,
- gniazdo telefoniczne w pokoju dziennym i większej sypialni,
- gniazdo TV-SAT w pokoju dziennym i większej sypialni,
- instalacja wodna z polietylenu, instalacja kanalizacyjna z PCV,
- instalacja ogrzewania z grzejnikami płytowymi np. firmy Cosmonova,
- instalacja internetowa w pokoju dziennym,
- liczniki zużycia wody zimnej i ciepłej, energii elektrycznej oraz energii cieplnej.

Zagospodarowanie terenu:

- powstaną chodniki, drogi pieszo-jezdne, miejsca parkingowe
- powstanie ogrodzony plac zabaw dla dzieci
- pozostała przestrzeń zewnętrzna – tzn. teren zostanie wyrównany i obsiany trawą, zostaną wykonane miejscowo kompozycje roślinne oraz nasadzenia drzew.